

WORX[®]

NEWS

Fundos para a reabilitação urbana já disponíveis

Urban renewal funds already available

Encontram-se abertas as candidaturas para o Instrumento Financeiro de Reabilitação e Revitalização Urbanas (IFRRU 2020).

São cerca de 800 Milhões de Euros disponíveis para intervenções de reabilitação e revitalização urbanas, destinadas a entidades públicas ou privadas, pessoas singulares ou coletivas, sob a forma de empréstimos a taxas de juro inferiores às praticadas no mercado. O IFRRU inclui uma parte de fundos públicos e a participação de um conjunto de entidades financiadoras, podendo atingir 100% das despesas elegíveis, e com períodos de carência até 4 anos e de maturação até 20 anos.

Podem candidatar-se obras de conservação, demolição, construção ou ampliação, nas mais diversas tipologias, quer para habitação, escritórios, turismo ou áreas industriais.

O processo de candidatura inicia-se junto das câmaras municipais, estando o Departamento de Urbanismo da WORX preparada para prestar apoio em todas as fases do processo de candidatura, garantindo eficiência e adequação dos projetos ao IFRRU 2020.

The applications for the Financial Instrument of Urban renewal and regeneration are open (IFRRU 2020).

About 800 Millions of Euros are available for urban renewal and regeneration interventions, which can be applied by public or private entities, individuals or businesses, with the loans being financed at rates below what is being practiced in the market. IFRRU includes a part of public funds and other funding partners, eligible expenditure can reach 100%, with exemption periods up to 4 years and up to 20 years of maturity.

The range of works that can be considered include maintenance, demolition, construction, or expansion works, in various typologies, either for residential buildings, offices, touristic or industrial spaces.

The application process starts in the municipal authorities, with WORX'S Urban planning department being fully prepared to provide the necessary advisory and support in all the phases of the application's process, ensuring that projects are efficient and suitable for the IFRRU 2020.

URBAN PLANNING

WORX[®]

An alliance member of
 **BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

Talk with us
(+351) 217 99 99 60
worx@worx.pt