

OJE

06-03-2013

Jones Lang LaSalle gere Edifício Liberdade 225

O DEPARTAMENTO de gestão de imóveis da Jones Lang LaSalle foi mandatado pelo proprietário do Edifício Liberdade 225, um grupo internacional de investimento imobiliário, para gerir o imóvel de escritórios situado numa das principais artérias de Lisboa. A consultora de clara, em comunicado, que este é o

primeiro mandato de um ativo localizado na Avenida da Liberdade.

O edifício, na confluência com a Rua Rosa Araújo, está a ser intervencionado, estimando-se que as obras de reabilitação e upgrade técnico estejam concluídas no primeiro trimestre deste ano.

Com uma área bruta de construção de cerca de 6142 m², o imóvel integra nove pisos acima do solo e

estacionamento em cave. A área disponível para escritórios é de 4988 m², com 808 m² destinados a espaços comerciais nos pisos 0 e 1.

Além da gestão, a Jones Lang LaSalle comercializa também o edifício, num mandato que detém em regime de co-exclusividade com a Worx - Real Estate Consultants, e que é executado pelo departamento de office agency.

